



Fotos: Kröger&Gross, Hamburg



Das neue Bürogebäude wird gut sichtbar an der Bundesstraße 203 auf der grünen Wiese errichtet. Aufgrund der vorhandenen Bodenverhältnisse wird das Erdgeschossniveau gegenüber dem Gelände um ca. 60 cm angehoben, was dem zweigeschossigen Gebäude mit einer Außenwandabwicklung von 20,30 m x 20,30 m einen leicht schwebenden Eindruck verleiht.

Die über die Gebäudeecken mäandrierende Fassade aus Sonnenschutzverglasung und einer flächenbündigen, anthrazitfarbenen Faserzementbekleidung unterstreicht die Leichtigkeit bei gleichzeitiger Klarheit und Stringenz des Baukörpers.

Die Nutzungseinheiten verteilen sich zu je 350 m² Nutzfläche auf zwei Ebenen und werden von Süden über einen Einschnitt des Baukörpers erschlossen.

Um die Kernzone mit den Nebennutzflächen wie: Küche, WC Bereiche und Archiv, legen sich die Büroräume in offener und teilweise geschlossener Form. Die ‚Open Space‘- Bereiche dienen der Kommunikation der Mitarbeiter und sind flexibel nutzbar.

Beteiligte Unternehmen zu diesem Bauprojekt:

Kälte und Klimatechnik

Koll Kälte und Klimatechnik
 Büsumer Str. 77-79, 24768 Rendsburg
 Tel.: 04331/696186, Fax: 04331/696187
 info@kaelte-koll.de, www.kaelte-koll.de



Fotos: Matthias Kestel, München



Besprechungsräume und die Büroräume der Geschäftsführer werden durch Kombinationen aus Trockenbauwänden und verglasten Elementen abgetrennt. Es entsteht eine freundliche, transparente und von Tageslicht durchflutete moderne Bürolandschaft.

Die Fassade besteht im transparenten Bereich aus einer auf die Holzständer aufgesetzten Pfosten-Riegelkonstruktion aus Aluminium - die geschlossenen Elemente erhalten im Bereich der Brüstungen eine Faserzementfassade in Form einer Vorhangfassade.

Die Bauweise aus massiven Deckenelementen in Kombination mit Außenwänden aus einer Holzständerkonstruktion, ermöglicht eine sehr kurze Bauzeit, da sich alle Fassadenelemente parallel zur Rohbauerstellung vorfertigen lassen.

KOLL

KÄLTE UND KLIMATECHNIK

Büsumer Str. 77-79 • 24768 Rendsburg

Telefon 04331 - 696186 • Telefax 04331 - 696187

Beratung - Planung - Verkauf - Montage - Wartung

❄️ Klimaanlage ❄️ RLT-Anlagen ❄️ Wärmepumpen ❄️ Schankanlagen

❄️ Kälteanlagen ❄️ Wärmerückgewinnung ❄️ Kühlräume ❄️ Kühlmöbel

Abkühlung ?!



www.Kaelte-Koll.de